

APPARTEMENT T2 À VENDRE POUR INVESTISSEUR - Centre ville de Frontignan - 109 000 €

Exclusivité & Coup de coeur Nouveauté

34110 Frontignan



DESCRIPTION

APPARTEMENT T2 À VENDRE POUR INVESTISSEUR

Situé Boulevard Gambetta, en plein cœur du centre-ville, à 3 minutes à pieds de la gare (accès à Montpellier en 11 minutes en train).

Cet appartement de type T2 rénové d'environ 32m² surface au sol (25m² loi carrez) est situé au 1er étage d'un immeuble comprenant 8 copropriétaires.

L'appartement est en duplex, au premier niveau, vous disposez d'un séjour-cuisine d'environ 16m².

Au deuxième niveau, vous profiterez d'une chambre de 10.7m² au sol, mansardée avec

velux et placard, climatisée, et d'une salle d'eau avec WC.

Bien soumis au statut de la copropriété. Pas de procédure en cours.

Idéal pour faire du Airbnb, location courte durée ...

Pour tous renseignements complémentaires veuillez contacter Baptiste Macaux, AGENCE MISTRAL CONSEIL (agent commercial inscrit au RSC de Montpellier sous le N° 903 048 122) au : 06.36.93.47.29 ou votre agence immobilière Mistral Conseil au 04.67.78.94.94.

Honoraires TTC inclus charge vendeur.
<http://www.mistralconseil.fr>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS

HONORAIRES

DPE / GES



